



## Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 24. November 2023

19.30 Uhr in der Turnhalle

---

<b>Vorsitz:</b>	Yves Keiser, Gemeindeammann	
<b>Protokoll:</b>	Svenja Schmid, Gemeindeschreiberin	
<b>Stimmzähler:</b>	Stephan Zundel, Stimmzähler	
<b>Präsenz:</b>	Stimmberechtigte laut Stimmregister	72
	Für die endgültige Beschlussfassung der Sachgeschäfte erforderliche Stimmzahl (20 %)	15
	Anwesend sind	10
	Absolutes Mehr	6
<b>Gäste:</b>	Renate Senn, Leiterin Finanzen Colette Henzelmann, designierte Leiterin Finanzen Sven Külling, Waldhüttenwart Chilholz Herbert Meier, Präsident Finanzkommission Renate Hüsler	
<b>Entschuldigt:</b>	-/-	

---



## Traktanden

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. Juni 2023
  2. Budget 2024
  3. Verschiedenes
- 

## Auflage

Die Akten sowie alle ergänzenden Unterlagen zu den Traktanden lagen in der Zeit vom 10. November bis und mit 24. November 2023 auf der Gemeindeverwaltung während den ordentlichen Öffnungszeiten öffentlich zur Einsichtnahme auf.

---

Gemeindeammann Yves Keiser begrüsst alle anwesenden Ortsbürger und Ortsbürgerinnen der Gemeinde Oeschgen zur diesjährigen Wintergemeindeversammlung.

Einleitend hält der Vorsitzende fest, dass die Zustellung der Versammlungsunterlagen rechtzeitig und ordnungsgemäss erfolgte. Er verweist auf die schriftlich vorliegenden Sachgeschäfte, zu welchen kein Begehren auf Änderung in der Reihenfolge gestellt wird.

Laut Gemeindegesetz § 30 muss die beschliessende Mehrheit mindestens 1/5 der Stimmberechtigten betragen, d.h. das Beschlussquorum beträgt 15 Personen. Weil dies aber nicht erreicht wird, unterstehen alle gefassten Beschlüsse dem fakultativen Referendum.



## 1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. Juni 2023

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. Juni 2023 lag während der Auflagefrist auf der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme auf. Das Protokoll wurde allen Interessierten unentgeltlich abgegeben oder, sofern dies gewünscht wurde, per Post oder E-Mail zugestellt.

### **ANTRAG**

Der Gemeinderat beantragt, das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. Juni 2023 zu genehmigen.

### **Diskussion**

Es wird **keine** Diskussion gewünscht.

### **Beschluss**

Das Protokoll wird, unter Verdankung an die Verfasserin, **einstimmig** genehmigt.



## 2. Budget 2024

Der gemeinderätliche Bericht wird durch Gemeinderätin Esther Herzog erläutert.

### a) Allgemein

Der Voranschlag 2024 der Ortsbürgergemeinde weist einen **Aufwandüberschuss von CHF 12'035 (44'720)** aus.

### b) Erfolgsrechnung

*umfasst Waldhütte Chilholz inkl. Quellfassung und Waldhütte Eichholz (Jagdhütte)*

0110.3102.00	<b>Drucksachen, Publikationen</b>		700
0110.3132.00	<b>Honorare externe Gutachter</b>		
	Kosten externe Revision, pauschal		500
0220.3000.00	<b>Ortsbürgerkommission</b>		1'000
0220.3612.00	<b>Verwaltungsentschädigung an Einwohnergemeinde</b>		500
0220.3636.00	<b>Verband Aarg. Ortsbürgergemeinden</b>		70
0290.3010.00	<b>Lohn</b>		
	Pauschalentschädigung Hüttenwart	600	
	Entschädigung Hüttenwart für Vermietung	700	
	Anteil Bauamt für Unterhalt Waldhütte	500	1'800
0290.3101.00	<b>Betriebs- und Verbrauchsmaterial</b>		
	Benzin für Stromaggregat, Brennholz		2'000
0290.3110.00	<b>Anschaffungen Waldhütte</b>		
	5 Festbankgarnituren für Vermietung	750	
	Box für Lagerung Zeltblachen	1'000	1'750
0290.3134.00	<b>Sachversicherungsprämien</b>		
	AGV/Mobiliar-Versicherung		130
0290.3144.00	<b>Unterhalt Hochbauten</b>		
	Umbau Toilette		5'000
0290.3632.00	<b>Flächenbeitrag</b>		
	gemäss Meliorationsreglement		2'610
0290.4472.00	<b>Benützung von Liegenschaften</b>		
	Vermietungen		-1'800
3290.3170.00	<b>Kulturelle Anlässe</b>		
	Unterstützung Vereine (Durchführung Neujahrsapéro 1'000) und anderes		1'000
8200.3171.00	<b>Waldumgang</b>		3'000
8200.3636.00	<b>Weiterleitung Bewirtschaftungsbeiträge</b>		
	an Naturschutzverein		1'200
8200.4612.00	<b>Gewinnanteil aus Rechnung Forstbetrieb Thiersteinberg</b>		-4'400
8200.4631.00	<b>Beiträge von Kanton</b>		
	Direktzahlung Magerwiesen, Weiterleitung an Naturschutzverein		-1'200
	<b>Erträge aus Beteiligung</b>		



# ORTSBÜRGERGEMEINDE OESCHGEN

---

9610.4402.00	Festgeldanlagen	1'225
9610.4451.00	Dividende der Raurica Wald AG (Dividende 2020: 3,5 % oder CHF 600).	600
9990.9001.00	<b>Aufwandüberschuss der Ortsbürgergemeinde</b>	<b>12'035</b>

## ANTRAG

Der Gemeinderat beantragt, das Budget 2024 der Ortsbürgergemeinde zu genehmigen.

## Diskussion

█ Fragt nach dem aktuellen Stand zum Überweisungsantrag vom 27. November 2020, wonach der Gemeinderat damit beauftragt wurde, zwei Varianten auszuarbeiten, wie die finanziellen Mittel (Finanzvermögen) der Ortsbürger künftig gesetzeskonform treuhändisch angelegt werden können. An der Einwohnergemeindeversammlung vom 11. Juni 2021 wurden Möglichkeiten vorgestellt, seither erfolgte keine Information mehr. Das Vermögen schwindet und es ist nicht ersichtlich, dass der Gemeinderat die Varianten aktiv weiter ausarbeitet.

Esther Herzog, Gemeinderätin: Der Gemeinderat setzte sich mit den verschiedenen Varianten zur Verwendung des Geldes auseinander. Es war auch die Idee vorhanden, sich zu beteiligen bei einem Bauprojekt. Da momentan kein Projekt spruchreif ist, hat der Gemeinderat in Absprache mit der Ortsbürgerkommission Festgeldanlagen errichtet, mit einem fixen Zinssatz für die nächsten 2-3 Jahre. Der Gemeinderat ist regelmässig im Austausch mit der Ortsbürgerkommission, nach Bedarf trifft sich Gemeinderätin Esther Herzog 1-2 mal mit der Ortsbürgerkommission und die Thematik wird laufend besprochen.

█: Hat gesehen, dass CHF 50'000 von CHF 450'000 angelegt wurden. Das könnte weiter ausgebaut werden, wenn die Termingeldanlagen nur als Übergangslösung angedacht sind. Gäbe auch die Möglichkeit in Photovoltaikanlagen zu investieren, wenn das Projekt im alten Kindergarten noch nicht konkretisiert ist. Demnach möchte die Ortsbürgerkommission zuwarten, bis die Parzelle des alten Kindergartens verfügbar ist und dann einen Antrag für den Bau eines Gebäudes stellen, an dem sich die Ortsbürgergemeinde beteiligt.

Esther Herzog, Gemeinderätin: Ja, oder wenn ein anderes gutes Projekt vorhanden ist, welches für alle Parteien passt. Die Investition in eine PV-Anlage müssen zusätzliche Umstände stimmen. Eine PV-Anlage auf dem Schulhausdach ist zurzeit nicht möglich, da das Schulhausdach zuerst saniert werden müsste, genauso wie das Turnhallendach.

█: Weshalb wurden nur CHF 50'000 in Festgeldanlagen investiert und nicht CHF 350'000?

Esther Herzog, Gemeinderätin: Die Ortsbürgerkommission und der Gemeinderat wollten nicht zu viel Risiko eingehen, indem das gesamte Kapital angelegt wird. Bei der ersten Anlage war der Zinsmarkt unsicher, unter anderem wegen dem Ukraine-Krieg. Im Frühling wird die Situation neu beurteilt, ob noch weiteres Kapital in Festgeld angelegt wird.

Alessandro Quaresima, Gemeinderat: Es wurden 2x CHF 50'000 in Festgeld angelegt. Das Geld wurde gestaffelt angelegt, damit nicht gleichzeitig fällig wird.

█: Demnach gäbe es Potential, noch mehr Kapital in Festgeld anzulegen.



Alessandro Quaresima, Gemeinderat: Die Ortsbürgerkommission hat lange diskutiert, wie viel in Festgeld angelegt werden soll. Mit der Anlage wurde zugewartet, bis das Zinsniveau einigermassen hoch ist.

Herbert Meier, Präsident Finanzkommission: Die Finanzkommission hat das Budget 2024 geprüft und empfiehlt es zur Annahme.

## **Beschluss**

Das Budget 2024 der Ortsgemeinde wird **mit grosser Mehrheit** genehmigt.



## 3. Verschiedenes

- Verschiedenes und Umfrage

### **Neues Benützungsreglement Waldhütte Chilholz**

Esther Herzog, Gemeinderätin: Benützungsreglement von 2016 wurde in Rücksprache mit der Ortsbürgerkommission überarbeitet. Die grösste Änderung ist, dass die Hütte auch von Auswärtigen gemietet werden kann. Die Benützungsgebühren werden neu nur noch im Benützungsreglement der Gemeindeliegenschaften aufgeführt. Eine Anpassung vom Benützungsreglement der Gemeindeliegenschaften mit Gebührenanhang wird voraussichtlich nächstes Jahr erfolgen. Das neue Benützungsreglement Waldhütte Chilholz tritt per 01.01.2024 in Kraft und wird auf der Website [www.oeschgen.ch](http://www.oeschgen.ch) ausgeschaltet.

### **Tag der offenen Waldhütte**

Esther Herzog, Gemeinderätin: Aufgrund der vielen positiven Rückmeldungen zum diesjährigen «Tag der offenen Waldhütte» wurde beschlossen, den Anlass 2025 nochmals durchzuführen.

Esther Herzog, Gemeinderätin: Dankt Sven Külling für seine Arbeit bei der Waldhütte Chilholz.

Gemeindeammann Yves Keiser dankt den Ortsbürgern für das Erscheinen und wünscht allen eine schöne Adventszeit. Die nächste Ortsbürgergemeindeversammlung findet am **Freitag, 14. Juni 2024**, statt.

Nachdem keine Wortmeldungen aus der Versammlungsmitte zu verzeichnen sind, schliesst Gemeindeammann Yves Keiser die Ortsbürgergemeindeversammlung um **19:48** Uhr.

Für das getreue Protokoll:

### **NAMENS DER GEMEINDEVERSAMMLUNG**

Der Vorsitzende

Die Protokollführerin

  
Yves Keiser

  
Svenja Schmid

Gemeindeammann

Gemeindeschreiberin



